

RAKUN
ARCHITECTS

Geleceđin planını birlikte oluşturalım.

RAKUN
— ARCHITECTS —

Hakkımızda

Şirketimiz 2023 yılında kurulmuş olup Yurt içi ve Yurt dışı olmak üzere birçok prestijli Konut, Ofis, AVM, Sanayi yapısı başta olmak üzere yaklaşık bir milyon m2 proje teslim etmiştir. Rakun Architects ismi portföyü ile güvenle büyüdü multidisipliner koordinasyon, kentsel gelişim, teknolojik ve dijital değişim çözümlerine ilham veren seçilmiş projeleri ileri düzey bir mimari yaklaşımla birleştirdi.

Rakun Architects bu kadar hızlı büyümesini BIM tabanlı çalışmasına borçlu olup tüm disiplinler ile koordinasyonlu şekilde müşterilerine hızlı çözümler sunmaktadır. Detaylara yüksek önem vererek ve mevcut en iyi araçları ve tasarım yöntemlerini kullanarak akıllı, esnek ve geniş mimari çözümler sunma yeteneğimizi ön planda tutarak. müşterilerimizin zamandan, kaynaklanan stresinden tasarruf etmeye çalışıyoruz. Süreçlerimizin sürekli iyileştirilmesine ve müşteri memnuniyetine büyük önem veriyoruz.

Visyonumuz

Deneyim ve birikimle yenilikçi geleceğe ilham veren sınırları zorlayan uygulanabilir yaşam alanları tasarlamayı kendine görev edinmiş tüm disiplinlerle birlikte Türkiye ve Yurt dışında BIM yazılımını benimseyen ve bu alanda uzmanlaşan kadrosu ile müşterileri ve danışanlarına hızlı , kontrollü ve hata payını sıfıra indiren bir politika ile hizmet vermektedir.

Misyonumuz

Oluşturduğumuz yaşam alanları esnekliği ve yüksek kalitesi ile üst seviyeye çıkarıp yaşanabilir alanlar tasarlamamızın yanı sıra nefes alabilen ve kendi kendine yetebilen çevreye duyarlı alanlar tasarlamaktır.

Biz ne yapıyoruz ?

- Konsept tasarımı
- Avan Proje Hazırlaması
- Ruhsat Projesi
- Uygulama Projesi
- Mimari Sunum ve Görselleştirme
- Tasarım Geliştirme
- Master Plan
- İç Mekan Tasarımı
- Cephe Tasarımı
- Koordinasyon
- Proje Takibi
- İhale Dökümanları Takibi
- Rölöve, Renovasyon ve restorasyon çalışmaları
- Güneş Analizi
- Gölge Analizi
- BIM Yönetimi

Şu ana kadar neler yaptık...

- Konut
- Rezidans
- Ofis
- İş Merkezi
- Alış Veriş Merkezi
- Otel
- Tatil Köyü
- Villa
- Marina
- Mağaza Dekorasyonu
- Fuar Stand Tasarımı

<u>Proje</u>	<u>Konum</u>	<u>Toplam Alan</u>	<u>Hizmetler</u>
Teras Evler	Ankara	116.200 m ²	Konsept Proje-Ruhsat Projesi Uygulama projesi
Mall Of Arizona	A.B.D	317.000 m ²	Konsept Proje
Gündoğan Villaları	Bodrum	211.600 m ²	Konsept Proje-Ruhsat Projesi
Limasol Business	Kıbrıs	76.800 m ²	Konsept Proje-Ruhsat Projesi
Mall Of Teksas	A.B.D	240.000 m ²	Konsept Proje
Yıldız Konutları	İstanbul	11.100 m ²	Konsept Proje-Ruhsat Projesi Uygulama projesi
Geriş Villaları	Bodrum	90.900 m ²	Konsept Proje-Ruhsat Projesi
Yalıkavak Marina	Bodrum	650.000 m ²	Master Plan
Nazenin Konutları	İstanbul	65.000 m ²	Cephe Tasarımı Görselleştirme
Oussama Villa	Cezayir	2100 m ²	Konsept Proje Uygulama Projesi
Garden Life	İğdır	650 m ²	Tasarım - Uygulama

Geleceđin planını birlikte oluşturalım.

Teras Evler

Teras Evler 204 Adet Konut ve 36 adet Ticaret ünitesinden oluşmaktadır. Proje alanı kentsel dönüşüm bölgesinde olup bölgenin yapısına uygun bir tasarım anlayışı içerisinde tasarlanmıştır.

Konutlar özellikle orta gelirli ailelerin iyi kalite konut ihtiyacını karşılamak için tasarlanmıştır.



Teras Evler

Ankara
Karma Kullanım



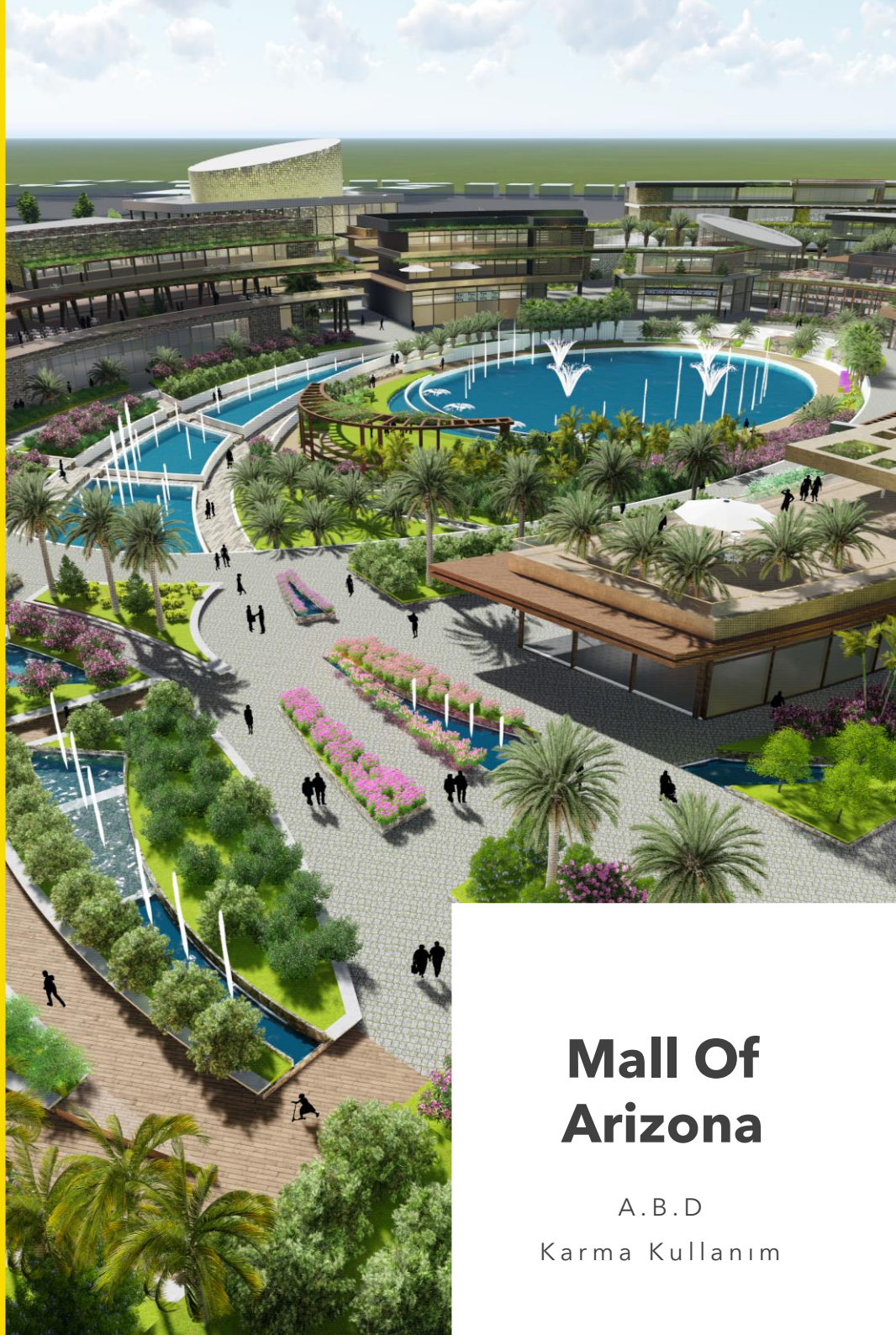
Tesisler

- Teras Evler Projesinde 4.400 m² bahçe alanı olup koşu alanı yüzme havuzu sosyal tesis ve kafe alanı bulunmaktadır.
- Geniş teraslı dairelerde konforun ön plana çıktığı yoğun iş temposundan arınmak için doğayla iç içe olunması hedeflenmiştir.



Mall Of Arizona

Mall of Arizona projesi toplamda bir adet otel bloğu ve 122 adet yeme-içme alanından oluşmaktadır. Proje alanı kurak bir bölgede olup Türkiye de bulunan Water Garden projesinden esinlenilmiştir.



Mall Of Arizona

A.B.D
Karma Kullanım



Tesisler

- Projede toplamda 8.000 m² ss havuzu bulunup havuz bölgesi görsel Őlenlerler sslendirilmiŐtir.
- Bunyesinde bulundurduğu bir adet otel bloĐunda 112 oda ve 38 adet suit oda bulunmaktadır.



Gündoğan Villaları

Gündoğan villaları Bodrum'un Gündoğan beldesinde 21 adet villadan oluşmaktadır. Tek kattan oluşan villalar sosyal tesisle birbirine bağlanmaktadır.



Gündoğan Villaları

Bodrum
Karma Kullanım



Tesisler

- Tüm villalar kendi arasında setlenmiş olup birbirinden ayrılırken aynı zamanda bodrum katları ile birbirine bağlanmaktadır.
- Bunyesinde bulundurduğu bir adet sosyal tesis spor salonu etkinlik alanı ve hobi bahçeleriyle projeye zenginlik kazandırılmıştır.



Limasol Business

Limasol Business projesi Kıbrıs'ın sahil şeridinde yer alan karma kullanıma sahip avm-ofis bloklarından oluşan toplamda 200 m2 ile 1000 m2 arasında 452 ofis alanından oluşmaktadır.



Limasol Business

Kıbrıs
Avm-Ofis



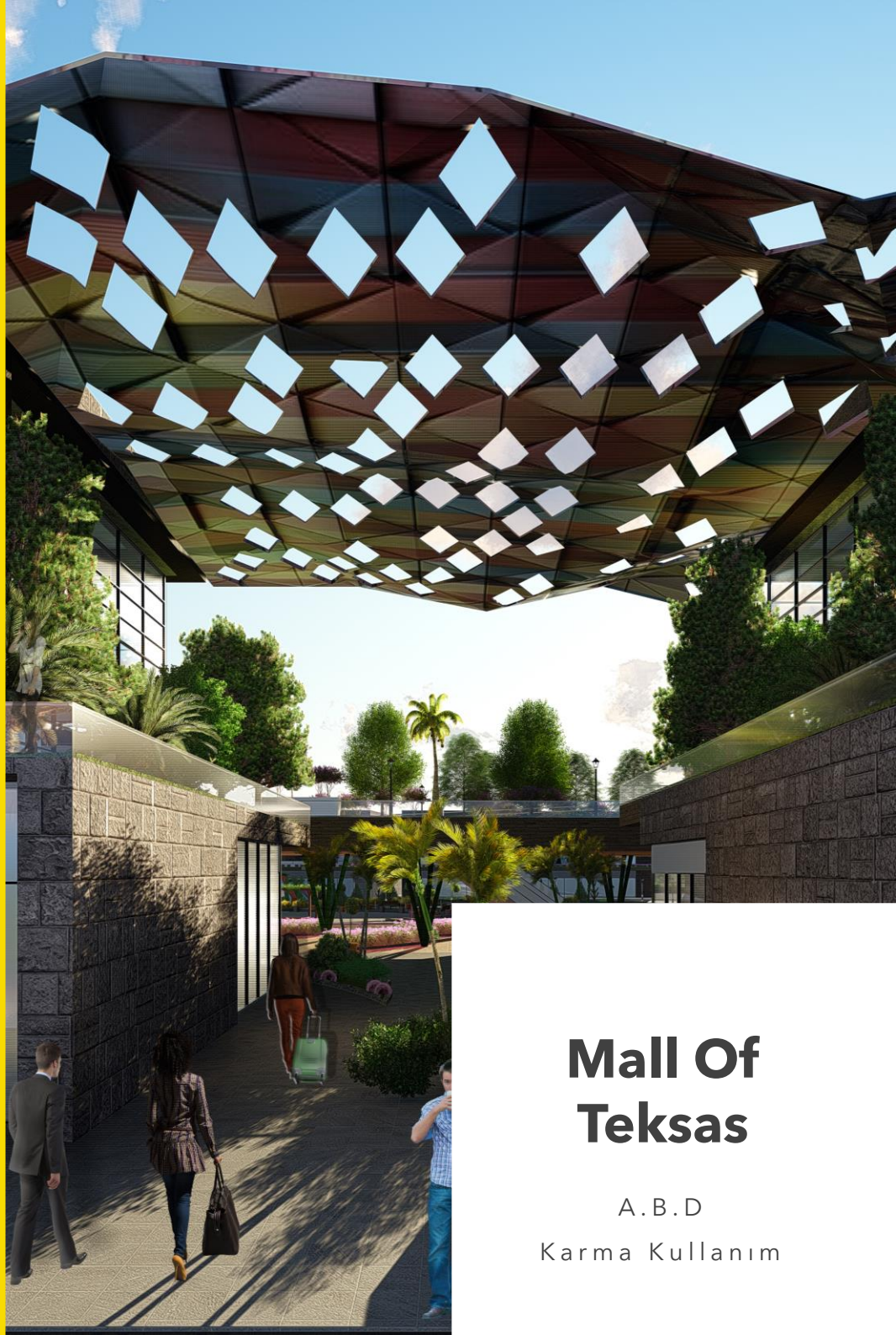
Tesisler

- Deniz ile yeşilin buluştuğu bu projede giriş katı mini bir avm olarak tasarlanmıştır. Tamamen A+ olarak tasarlanan bu proje yağmur sunuyu depolayıp bahçesindeki su ihtiyacını kendi karşılamakta olup aynı zamanda kendi elektriğini büyük ölçüde kendi üretmektedir.
- İçinde bulundurduğu mini avm ile ofis çalışanlarına ve limasol sakinlerine hizmet etmektedir.



Mall Of Teksas

Mall Of Teksas Projesi Teksas eyaletinin çalışma ve sosyal hayatına uygun olarak birleştirilmiş bir konsept olarak tasarlanmıştır. Sıcak ve nemli tropikal iklime sahip bu alanda sakinlerine nefes alabilecekleri aynı zamanda çalışıp eğlenebilecekleri bir alan oluşturulmuştur.



Mall Of Teksas

A.B.D
Karma Kullanım



Tesisler

- Projede toplamda bir tiyatro binası bir ofis bloğu ile çalışıp gezmenin yanı sıra çocuk oyun alanları ile göze çrpmiştir.
- Bünyesinde bulundurduğu 1400 personele hizmet eden ofis bloğu amerikanın önde gelen bankasına genel merkez olmuştur.



Yıldız Konutları

İstanbul Ümraniye bölgesinde bulunan bu proje yerinde kentsel dönüşüm projesi olarak tasarlanmıştır. İki bloktan oluşan bu projede toplamda 68 adet daire bulunmaktadır.



Yıldız Konutları

İstanbul
Konut



Tesisler

- 2 kat bodruma sahip bu proje bahçesinde kiralanabilir bir sosyal tesis ve havuzdan oluşmaktadır.



Gerif Villaları

Bodrum Gerif mahallesinde bulunan bu projede Őhrin 25 km dışında gürültüden uzak sakinlik isteyen müşterilerine köy hayatı ve Őehir hayatı sentezlenerek tasarlanmıştır.



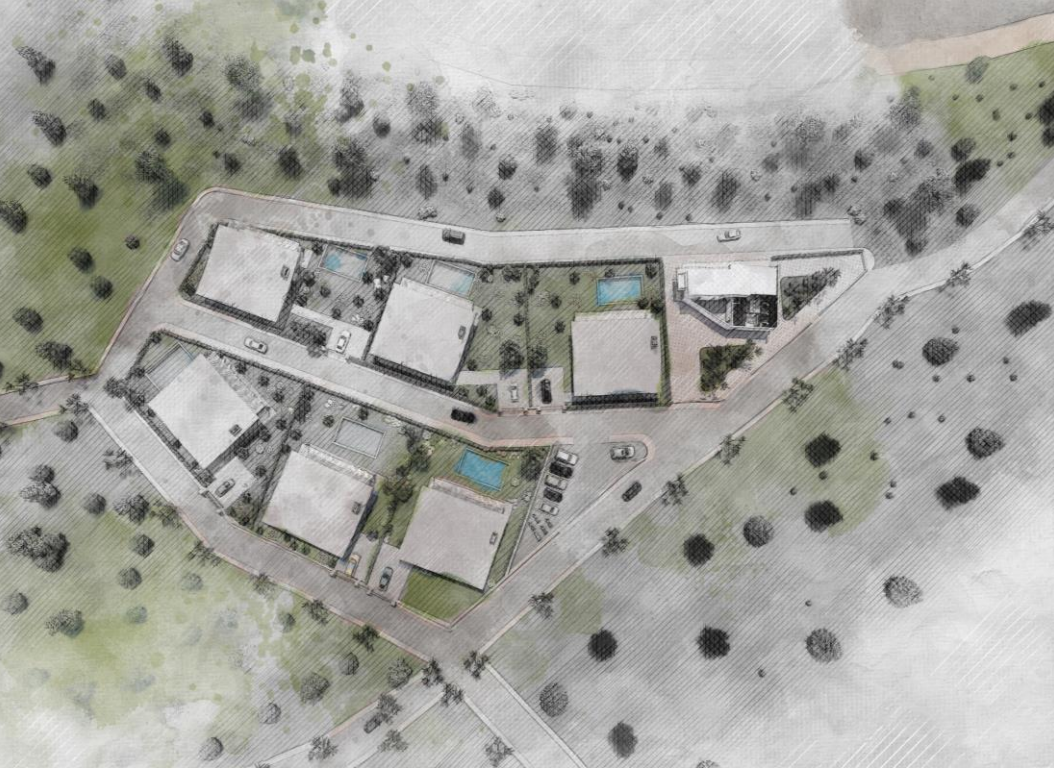
Gerif Villaları

Bodrum
Villa



Tesisler

- 6 adet villanın olduğu bu site girişinde bulunan sosyal tesisle zenginleştirilmiştir.



Yalıkavak Marina

Bodrum Yalıkavak'ta master planı yapılan bu projede 650.000 m2 alana yerleştirilen 102 villa , 64 konut, 1 adet otel ve otelin kullanımına ait bir marina tasarlanmıştır.



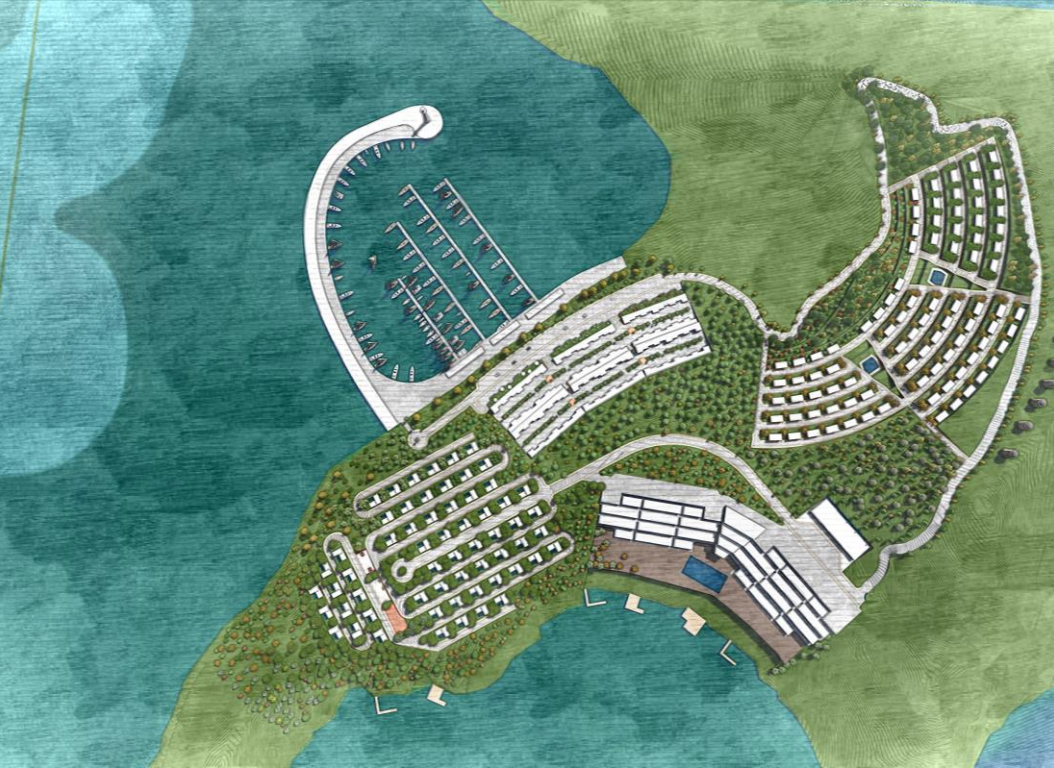
Yalıkavak Marina

Bodrum
Marina



Tesisler

- Ormanın ve doğal zenginlikler korunarak oluşturulan bu master planda ağaç sayısı tek tek hesaplanıp hiç birine zarar vermeden oluşturulmuştur.
- Bünyesinde bulundurduğu marina size sakinlerinin ve otel müşterilerinin kullanımı için tasarlanmıştır.



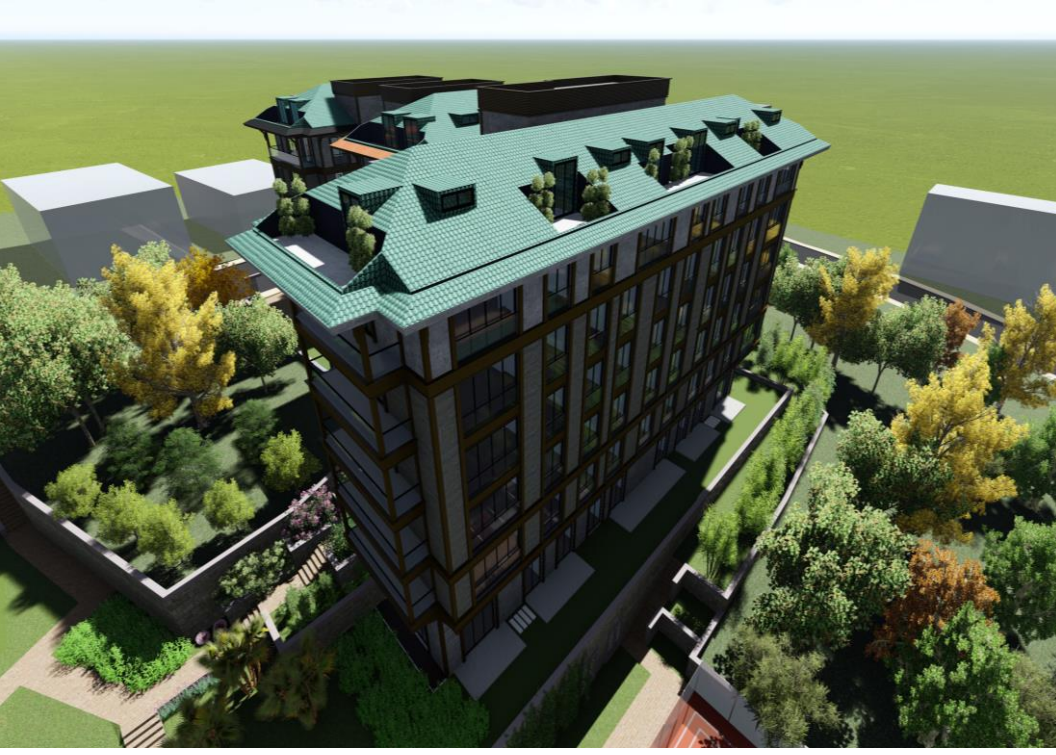
Nazenin Konutları

İstanbul Çengelköy de bulunan bu projenin BIM danışmanlığı, Cephe Danışmanlığı ve Cephe tasarımı yapılmıştır.



Nazenin Konutları

İstanbul
Konut



Tesisler

- Nazenin konutları tamamen BIM teknolojisine uygun LOD 400 seviyesinde modellenmiştir.



Oussama Villa

Cezayir Tibaze vilayetinde bulunan bu proje deniz kenarında oldukça dik bir araziye sahip olup villanın tasarımında bu eğim göz önünde bulundurularak tasarlanmıştır.



Oussama Villa

Cezayir
Villa



Tesisler

- Cezayirli iş adamının kullanımında olan bu villa toplamda 7 kattan oluşup tüm disiplinlerle beraber BIM teknolojisi ile modellenmiştir.





www.rakunarchitects.com
www.rakunmimarlik.com



[/in/rakun-architects](https://www.linkedin.com/company/rakun-architects)



[@rakun_architects](https://www.instagram.com/rakun_architects)

Geleceğın planını birlikte oluşturalım.



www.rakunarchitects.com